



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Πτολεμαΐδα, 16-03-2026

ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Αριθμ.Πρωτ: 1661

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας**μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Κέντρου Ημερήσιας Φροντίδας
Ηλικιωμένων (Κ.Η.Φ.Η.) Δήμου Εορδαίας****Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ**

Προκηρύσσει δημοπρασία φανερή, προφορική, μειοδοτική για τη μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (Κ.Η.Φ.Η.) και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Το προσφερόμενο ακίνητο, θα πρέπει:

1. Να βρίσκεται εντός των ορίων της πόλης της Πτολεμαΐδας και ειδικότερα, θα πρέπει να βρίσκεται εντός της περιοχής που σχηματίζεται από Την οδό Καπετάν Φούφα, την οδό Νοσοκομείου, την οδό Πόντου, την οδό Γαλιάνης και την Παράλληλη Γαλιάνης, την οδό Κοροζένης έως τη συμβολή της με την οδό 25ης Μαρτίου, την Πάροδο 25ης Μαρτίου, την οδό Ματσούκα, την οδό Ομήρου, την οδό Βασιλέως Κωνσταντίνου, και την οδό Βασιλέως Σοφίας, η οποία καταλήγει εκ νέου στη συμβολή με την Καπετάν Φούφα.

2. Να είναι ισόγειο, να διαθέτει ανεξάρτητη είσοδο, και πίσω έξοδο να έχει εμβαδόν συνολικής επιφάνειας τουλάχιστον 70τ.μ μέτρων και να διαθέτει τη διαμερισμάτωση που απαιτούν οι διαφορετικές προσφερόμενες υπηρεσίες καθώς και τους αναγκαίους υποστηρικτικούς χώρους υγιεινής, ένα (1) WC και κουζίνα.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί σε δυο φάσεις: α) στην α' φάση θα γίνει έλεγχος καταλληλότητας και εκτίμησης των προσφερόμενων ακινήτων από την Επιτροπή όπως αυτή έχει οριστεί από τις προαναφερόμενες αποφάσεις και σύνταξη σχετικού πρακτικού εκτίμησης β) στη συνέχεια ο Δήμαρχος ορίζει ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας με αποδεικτικό επίδοσης, να λάβουν μέρος σε αυτήν μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της πρώτης φάσης (αρ 5 παρ 4 Π.Δ.270/81).

Οι προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια διοικητική υπηρεσία, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως, συντασσόμενη σχετική εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Περισσότερες πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τα Γραφεία της Διεύθυνσης Πολιτισμού, Αθλητισμού Κοινωνικής Μέριμνας & Πρόνοιας του Δήμου Εορδαίας.

Διεύθυνση: Περγάμου 80 (Πνευματικό Κέντρο), Τ.Κ. 50200,

Πληροφορίες: Τσομπανάκη Ελισάβετ

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 2463081232

Ο Δήμαρχος Εορδαίας

Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς