



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ

Ταχ. Δ/ση : 25^{ης} Μαρτίου 15

Ταχ. Κωδ. : 50200- Πτολεμαΐδα

Τηλέφωνο : 24633 50103

Πτολεμαΐδα 09/05/2025

Προς: Μ.Μ.Ε.

Παρουσίαση 1ου Σταδίου της Α' Φάσης Μελέτης για το νέο Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Εορδαίας

Την Τρίτη 20 Μάϊου 2025 και ώρα 12:00, στην Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου του Δήμου Εορδαίας (25^{ης} Μαρτίου 15), θα παρουσιαστούν τα Εναλλακτικά Σενάρια Χωρικής Ανάπτυξης του 1ου σταδίου εκπόνησης της μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Τ.Π.Σ.) του Δήμου Εορδαίας.

Η παρουσίαση προς τον Δήμο θα γίνει από τον ανάδοχο του έργου, ο οποίος έχει επιλεγεί από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.).

Η παρουσία συνδημοτών, εκπροσώπων κοινωνικών και επαγγελματικών φορέων **είναι απαραίτητη για ενημέρωσή τους και κατάθεση προτάσεων για το Τ.Π.Σ.**, το οποίο -μεταξύ άλλων- καθορίζει τις χρήσεις γης στον Δήμο Εορδαίας.

Η παρουσίαση θα μεταδοθεί ζωντανά από το κανάλι του Δήμου στο YouTube, στον σύνδεσμο:
https://www.youtube.com/channel/UCAMdE9z_Bnn6F3Kx2C7j1xw

Μετά την παρουσίαση **θα ακολουθήσει συζήτηση.**

Οι πολίτες στην συνέχεια, θα μπορούν να καταθέσουν τις απόψεις, τους προβληματισμούς και τις ιδέες τους για το Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Εορδαίας, στην ψηφιακή «Πλατφόρμα Συμμετοχής» <http://polsxedia.ypen.gov.gr/>, του Προγράμματος Πολεοδομικής Μεταρρύθμισης «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που θα ενεργοποιηθεί για το κοινό, από την επόμενη ημέρα της παρουσίασης (21/5) και θα παραμείνει ενεργή έως και πέντε ημερολογιακές ημέρες.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Διευκρινίζεται ότι τα σχόλια που υποβάλλονται δεν έχουν την έννοια της ένστασης και ως εκ τούτου δεν απαντώνται.

Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια (Τ.Π.Σ.)

Τα **Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια (Τ.Π.Σ.)** αποτελούν μετεξέλιξη των παλιών Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) και Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.), με αντικείμενο τον στρατηγικό και ρυθμιστικό σχεδιασμό, με ορίζοντα τα επόμενα 15 έτη, κατόπιν έγκρισης με Προεδρικό Διάταγμα. Τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια διέπονται από τις αρχές της βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης, η οποία περιλαμβάνει τις χωρικές, εδαφικές και περιβαλλοντικές διαστάσεις της βιώσιμης ανάπτυξης, καθώς και αυτές που σχετίζονται με την ορθολογική οργάνωση του χώρου».

Πλατφόρμα Συμμετοχής (Πλα.Σ.)

Σημειώνεται ότι το Πρόγραμμα Μεταρρυθμίσεων «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» που εξελίσσεται με τη χρηματοδότηση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και αφορά στην εκπόνηση των μελετών Τ.Π.Σ. και Ε.Π.Σ., στόχο έχει να αποκτήσουν πολεοδομικό σχέδιο και κανονισμούς ρύθμισης του χώρου, η συντριπτική πλειονότητα των Δημοτικών Ενοτήτων της χώρας.

Ως εκ τούτου, αποτελεί ένα σύνθετο έργο που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, συμμετοχικές διαδικασίες και κοινωνική διαβούλευση. Αυτές οι διαδικασίες ενθαρρύνονται και διευκολύνονται από τη νέα Πλατφόρμα Συμμετοχής, εκφράζουν τον δημοκρατικό προγραμματισμό σε τοπικό επίπεδο και διασφαλίζουν τον οριζόντιο συντονισμό της διοίκησης.

Η Πλατφόρμα Συμμετοχής (Πλα.Σ.), <http://polsxedia.ypen.gov.gr>, που σχεδίασε η Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, δίνει τη δυνατότητα σε κατοίκους και φορείς να καταθέσουν ηλεκτρονικά τις απόψεις, τους προβληματισμούς και τις ιδέες τους για το χωροταξικό και πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής τους, στην οποία εκπονείται Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο ή Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Προγράμματος Πολεοδομικής Μεταρρύθμισης «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» που εξελίσσεται περίπου στο 80% όλης της Επικράτειας.

Σκοπός της λειτουργίας της Πλατφόρμας Συμμετοχής είναι να διασφαλίσει ότι η τοπική γνώση και οι συλλογικές ανάγκες θα καταγραφούν και θα αξιολογηθούν εγκαίρως, συνεισφέροντας έτσι στις μελέτες των Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων της εκάστοτε περιοχής.

Μέσω της Πλατφόρμας Συμμετοχής, στη διεύθυνση <http://polsxedia.ypen.gov.gr/>, πολίτες και εμπλεκόμενοι φορείς μπορούν:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

-Να υποβάλλουν τις ιδέες και τις προτάσεις τους, από τα πρώτα μόλις βήματα της μελέτης, για την καλύτερη αντιμετώπιση τοπικών προκλήσεων και προβλημάτων.

-Να ενημερωθούν και να σχολιάσουν τα προτεινόμενα εναλλακτικά σενάρια ανάπτυξης του πρώτου σταδίου εκπόνησης της μελέτης για την περιοχή τους.

Με αυτόν τον τρόπο, το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας επιδιώκει να καταστήσει πιο ουσιαστική τη συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων φορέων και του κοινού και να διασφαλίσει διαφάνεια και ενσωμάτωση των απόψεων της τοπικής κοινωνίας στις πολεοδομικές προτάσεις.

Όλα τα σχόλια που υποβάλλονται από το κοινό, κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Πλατφόρμας Συμμετοχής, καταγράφονται και διαβιβάζονται για αξιολόγηση στους αναδόχους μελετητές. **Οι απόψεις, οι ιδέες και οι προτάσεις του κοινού είναι εξαιρετικής σημασίας καθώς πληροφορούν, παρέχουν νέες προοπτικές για την επίλυση των υπό εξέταση ζητημάτων, εκφράζουν ανάγκες και ισχυροποιούν τις μελέτες.**

Η Πλατφόρμα Συμμετοχής είναι ένα ανεξάρτητο εργαλείο για τη συλλογή τοπικής γνώσης κατά το πρώτο στάδιο εκπόνησης της μελέτης και δεν πρέπει να συγχέεται με την επίσημη διαδικασία διαβούλευσης, η οποία ακολουθεί σε επόμενο στάδιο, στο πλαίσιο της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.).

Η Πλατφόρμα είναι προσβάσιμη από ηλεκτρονικό υπολογιστή και από κινητές συσκευές.

Ενημερωτικό βίντεο για την Πολεοδομική Μεταρρύθμιση «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» και την Πλατφόρμα Συμμετοχής, μπορείτε να βρείτε: <https://youtu.be/bFS5FrOO5Nw>

Ενημερωτικό βίντεο με πληροφορίες για την εγγραφή και χρήση της πλατφόρμας από τους πολίτες, μπορείτε να βρείτε: <https://youtu.be/fjNk3FmBMTY>

Ο Δήμαρχος Εορδαίας

Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

