

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Πτολεμαΐδα 1-11-2023
Αριθμ. πρωτ: 26471

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η
ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

για την εκμίσθωση ακινήτου- αναψυκτηρίου εμβαδού 32,78τμ και περιβάλλοντα χώρου εμβαδού 170 τμ- στο Παλαιό Πάρκο Πτολεμαΐδας

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους σε επαναληπτική φανερή-προφορική-πλειοδοτική δημοπρασία σε εκτέλεση της υπ'αριθμ. **159/2023 (ΑΔΑ ΨΦΠ4ΩΡ6-49Ε)** απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας και σύμφωνα με τους όρους δημοπρασίας που συνέταξε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Εορδαίας με την υπ'αριθμ. **207/2023 (ΑΔΑ Ψ7ΝΤΩΡ6-ΙΗ4)** απόφασή της για την εκμίσθωση του ακινήτου-αναψυκτηρίου και περιβάλλοντα χώρου- στο Παλαιό Πάρκο Πτολεμαΐδας.

Η δημοπρασία είναι πλειοδοτική-φανερή-προφορική και αφορά την εκμίσθωση του ακινήτου-«αναψυκτήριο εμβαδού 32,78τμ και περιβάλλοντα χώρου εμβαδού 170 τμ, στο Παλαιό Πάρκο Πτολεμαΐδα» και θα διεξαχθεί στο **Δημοτικό κατάστημα Πτολεμαΐδας, Δ/νση 25^{ης} Μαρτίου 15, στις 8-11-2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:30** ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η χρήση θα είναι αποκλειστικά για αναψυκτήριο, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των **15.500** ευρώ ετησίως σύμφωνα με το με αριθμό 20929/30-8-2023 Πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει τα παρακάτω:

- 1) **Εγγύηση συμμετοχής** σε ποσοστό δέκα επί τοις εκατό (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς για ένα έτος, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του ΤΠΚΔ για παρακατάθεση σ' αυτό, από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή απ' αυτόν που ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ήτοι **1.550 ευρώ**.

- 2) Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο **εγγυητή** ο οποίος θα συνυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης
- 3) **Βεβαίωση μη οφειλής** από το Ταμείο του Δήμου του **ί δ ι ο υ** και του **ε γ γ υ η τ ή τ ο υ**.
- 4) Φωτοτυπία της **αστυνομικής ταυτότητας** του **πλειοδότη** και του **εγγυητή** του.
- 5) **Φορολογική ενημερότητα** πλειοδότη και εγγυητή.

Επιπλέον ο πλειοδότης και ο εγγυητής δεν μπορούν να συμμετέχουν σε εταιρεία που οφείλει στο Δήμο ή είναι συγγενείς μέχρι τρίτου βαθμού με οφειλέτες του Δήμου.

Ο μισθωτής υποχρεούται να αντικαταστήσει την κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής με άλλη ποσού **10% επί της επιτευχθείσης προσφοράς για δύο έτη**, πριν από την υπογραφή της σύμβασης.
Στην εγγυητική επιστολή δεν θα περιλαμβάνεται χρονικός περιορισμός για την ισχύ της.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να δηλώσει αυτό στην Επιτροπή Διαγωνισμού πριν από την έναρξη της δημοπρασίας στην οποία πρέπει να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό **νόμιμο πληρεξούσιο**.

Περίληψη της διακήρυξης θα αναρτηθεί στο δημοτικό κατάστημα και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου **www.eordaia.gov.gr**

Για περισσότερες πληροφορίες για τους όρους της διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται, στο Τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, αρμόδια υπάλληλος Λαμπριανίδου Πελαγία, τηλέφωνο 24633 50117, email lpella@ptolemaida.gr.

Ο Δήμαρχος

Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς