

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
-----**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 8^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 5- 6- 2015 ημέρα Παρασκευή** και ώρα **19:00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε για να συνεδριάσει το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ.αριθμ.21940/29-5-2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Θεοδοσιάδη η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
Έγκριση κανονισμού κοινόχρηστων χώρων Δήμου Εορδαίας
.....

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Σίσσιος Μιχαήλ
2. Ιορδανίδης Φώτιο
3. Καΐδης Απόστολος
4. Κατσίνας Χρήστος
5. Κασιδής Ευστάθιος
6. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
7. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
8. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
9. Καραφουλίδης Ανέστης
10. Πολυχρονίδης Δημήτρης
11. Βύρλιος Μάρκος
12. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
13. Σερσέμης Κωνσταντίνος
14. Κοκκινίδης Γεώργιος
15. Χαιτίδης Γεώργιος
16. Καλπακίδου Γλυκερία
17. Αριστερίδης Ιωάννης
18. Βρυζίδου Παρασκευή
19. Μπίγγας Στέφανος
20. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
21. Τσολακίδης Ισαάκ
22. Ανδρεάδης Κωνσταντίνος
23. Καραϊσκος Γεώργιος
24. Μίχος Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παπάς Ευθύμιος
2. Κάλφας Γεώργιος
3. Σπενταμίδης Γεώργιος
4. Ασπράγκαθος Ιωάννης

- 25 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
- 26 Ζαραφίδης Δημήτρης
- 27 Απαζίδου Σοφία
- 28 Ανδρονικίδου Ιωάννα
- 29 Χόλμπα- Τζίφρη Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών

.....
 Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Πύργων, Αναρράχης, Αρδασσας, Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση .

.....
 Εδώ αποχωρεί η Δ.Σ. Σοφία Απαζίδου

.....
 Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μάρκο Βύρλιο ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την 6/2015 απόφαση της επιτροπής ποιότητας ζωής όπου εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την έγκριση κανονισμού κοινόχρηστων χώρων.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1β εδάφιο ν, του Ν. 3852/2010 η επιτροπή ποιότητας ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο κανονιστικές αποφάσεις των άρθρων 79 & 82 του ΔΚΚ

Το παρών σχέδιο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση καθώς και στη Δημοτική κοινότητα Πτολεμαΐδας και συμπεριλήθησαν οι προτάσεις από τις προαναφερόμενες επιτροπές που κατατέθηκαν.

Συνεχίζοντας ο Αντιδήμαρχος ζήτησε από το σώμα να εγκρίνει τον εν λόγω κανονισμό

Αριθμ. απόφ. 130/2015

Το ΔΣ μετά τις τοποθετήσεις των ΔΣ όπως αναλυτικά αναφέρονται στα ηχογραφημένα – απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη του τις αναφερόμενες διατάξεις, την 16/15 Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, την 6/2015 απόφαση της επιτροπής ποιότητας ζωής

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει τον κανονισμό κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Εορδαίας το οποίο έχει ως εξής :

Άρθρο 1 Σκοπός του Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων

Σκοπός της έκδοσης του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση γενικών και ειδικών ρυθμίσεων, κανόνων και περιορισμών, που θα διασφαλίσουν την χρήση των πεζοδρομίων, των οδών, των πλατειών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Εορδαίας, από τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών, κατά τρόπο που:

1. Θα διαφυλάσσει την απρόσκοπτη και ασφαλή διέλευση των διερχομένων πεζών και των ΑΜΕΑ.
2. Δεν θα παρεμποδίζει την πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης (ασθενοφόρα, πυροσβεστικά κ.τ.λ.).
3. Δεν θα παρεμποδίζει την ορατότητα και την ασφαλή διέλευση των διερχομένων οχημάτων.
4. Θα αναβαθμίζει την λειτουργικότητα και την αισθητική των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων με σεβασμό προς τα ιστορικά μνημεία, το φυσικό και δομημένο περιβάλλον και την εύρυθμη λειτουργία των γειτονιών.
5. Θα αναβαθμίζει την ποιότητα ζωής των περιοίκων.

Άρθρο 2 Ορισμός κοινόχρηστου χώρου

Σύμφωνα με την παράγραφο 39 του άρθρου 2 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 4067/2012 - ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) «*Κοινόχρηστοι χώροι είναι οι κοινής χρήσης ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο.*».

Επίσης, βάσει του άρθρου 967 του Αστικού Κώδικα «*Πράγματα κοινής χρήσης είναι ιδίως τα νερά με ελεύθερη και αέναη ροή, οι δρόμοι, οι πλατείες,*

οι γιαλοί, τα λιμάνια και οι όρμοι, οι όχθες πλεύσιμων ποταμών, οι μεγάλες λίμνες και οι όχθες τους.».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 «Κοινόχρηστοι Χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων» του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14-03-1983) «ιδιωτικοί δρόμοι, πλατείες και λοιποί χώροι κοινής χρήσεως που έχουν σχηματισθεί με οποιοδήποτε τρόπο, έστω και κατά παράβαση των κειμένων πολεοδομικών διατάξεων, και που βρίσκονται μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων, θεωρούνται ως κοινόχρηστοι χώροι που ανήκουν στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα. Για τους χώρους αυτούς δεν οφείλεται καμία αποζημίωση. Σε περίπτωση όμως που οι χώροι αυτοί καταργούνται με το σχέδιο πόλεως, προσκυρώνονται κατά τις κείμενες διατάξεις».

Στην παράγραφο 1 του άρθρου 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958 «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 171Α'/20-10-1958), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246Α'/22-10-1980) ορίζεται ότι: «1. Επιτρέπεται η υπέρ δήμου ή κοινότητας επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσωρινώς πεζοδρόμια, οδούς, πλατείας και εν γένει κοινοχρήστους χώρους και το υπέδαφος αυτών. Ως κοινόχρηστος χώρος δια την εφαρμογήν των διατάξεων του παρόντος νοείται και το δάπεδον χώρων μεταξύ της θέσεως των προσόψεων των ισογείων οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοαί και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και αφεθέντων εις κοινήν χρήσιν.».

Κατά το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα «Σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής κατά τους όρους του νόμου ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση.».

Άρθρο 3 Νομικό πλαίσιο¹

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 «Κανονιστικές Αποφάσεις» του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) με

¹ Όλες οι αναφερόμενες διατάξεις λήφθηκαν υπόψη όπως ίσχυαν κατά τον χρόνο σύνταξης του παρόντος Κανονισμού.

θέμα «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» και της παραγράφου 1.Β.ν. του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Για την σύνταξη του παρόντος Κανονισμού λήφθηκαν υπόψη :

1. Ο Αστικός Κώδικας και ιδιαίτερα τα άρθρα 967,968, 970.
2. Το Β.Δ. της 24-09-1958 (ΦΕΚ 171Α'/20-10-1958) «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων» και ειδικότερα το άρθρο 13 «Τακτικά έσοδα εκ τελών και δικαιωμάτων χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων».
3. Το Ν.Δ.1044/1971 (ΦΕΚ 245Α'/30-11-1971) «Περί τροποποίησης, συμπλήρωσης και αντικατάστασης διατάξεων του Α.Ν.1324/49 "περί προστασίας και αποκατάστασης των Αναπήρων Πολέμου Οπλιτών και Θυμάτων Πολέμου" κυρωθέντος δια του Ν.1487/50, ως ούτως ισχύει νυν» και όπως αυτό ισχύει.
4. Ο Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α'/22-10-1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων».
5. Ο Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14-03-1983) με θέμα «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 28 «Κοινόχρηστοι χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων».
6. Ο Ν.1416/1984 (ΦΕΚ 18Α'/21-02-1984) με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα το άρθρο 54 «Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κ.τ.λ.».
7. Ο Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2Α'/03-01-1989) με θέμα «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 26 «Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και

κοινοτήτων».

8. Η υπ' αριθ. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ'/03-02-1989) απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το άρθρο 17 «Κινητά προστεγάσματα».
9. Ο Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125Α'/17-09-1990) με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (π.δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6.
10. Ο Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57Α'/23-03-1999) με θέμα «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» και ειδικότερα του άρθρου 9 «Σήμανση των εργασιών που εκτελούνται στις οδούς», της παραγράφου 12 του άρθρου 34 «Στάση και στάθμευση», του άρθρου 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και του άρθρου 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου».
11. Ο Ν.3542/2007 (ΦΕΚ 50Α'/02-03-2007) με θέμα «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (κωδ. ν.2696/1999, ΦΕΚ 57/Α')».
12. Η υπ' αριθ. ΔΙΠΑΔ/οικ/502/01-07-2003 (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003) απόφαση του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια».
13. Η υπ' αριθ. 6952/14-02-2011 (ΦΕΚ 420Β'/16-03-2011) κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕΚΑ και Υποδομών Μεταφορών & Δικτύων, με θέμα «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
14. Ο Ν.2946/2001 (ΦΕΚ 224Α'/08-10-2001) με θέμα «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
15. Η υπ' αριθ. οικ.52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663Β'/13-12-2001) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».
16. Η Εγκύκλιος 12/2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ με αριθ. πρωτ. 56990/28-03-2002 και θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους

του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής (ΓΟΚ/85 Άρθρον-19)».

17. Η υπ' αριθ. οικ.7588/12-02-2004 απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 372B'/ 24-02-2004) με θέμα «Συμπλήρωση της οικ.52716/20-11-2001 απόφασης περί κατασκευών και εγκαταστάσεων στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».
18. Ο Ν.3254/2004 (ΦΕΚ 137Α'/22-07-2004) με θέμα «Ρύθμιση θεμάτων των Ολυμπιακών και Παραολυμπιακών Αγώνων του 2004 και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 16 «Ρυθμίσεις θεμάτων παράνομης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων».
19. Ο Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) με θέμα «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων».
20. Ο Ν.3734/2009 (ΦΕΚ 8Α'/28-01-2009) με θέμα «Προώθηση της συμπαραγωγής δύο ή περισσότερων χρήσιμων μορφών ενέργειας, ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με το Υδροηλεκτρικό Έργο Μεσοχώρας και άλλες διατάξεις».
21. Η υπ' αριθ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621B'/31-12-2009) απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ με θέμα «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
22. Η Εγκύκλιος 3/2011 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.13612/24-03-2011 και θέμα «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών" (ΦΕΚ 2621 Β'31-12-2009)».
23. Ο Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
24. Η υπ' αριθ. 10403/857/22-3-2013 (ΦΕΚ τ. Β' 823/9-4-2013 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Εορδαίας» και όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 14868/1020/1-9-2014 (ΦΕΚ τ. Β' 2396/8-9-2014)
25. Ο Ν.4030/2011 (ΦΕΚ 249Α'/25-11-2011) με θέμα «Νέος τρόπος έκδοσης

αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 20 «Συμβούλια Αρχιτεκτονικής (ΣΑ), Συγκρότηση» και το άρθρο 21 «Αρμοδιότητες».

26. Ο Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) με θέμα «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και κυρίως το άρθρο 2 «Ορισμοί», το άρθρο 4 «Άδειες Δόμησης», το άρθρο 10 «Κίνητρα για την περιβαλλοντική αναβάθμιση και βελτίωση της ποιότητας ζωής σε πυκνοδομημένες και αστικές περιοχές», το άρθρο 20 «Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους», το άρθρο 21 «Προσωρινές Κατασκευές» και το άρθρο 28 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων».
27. Ο Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210Α'/18-12-1985) με θέμα «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», ως προς τις διατάξεις του που εξακολουθούν να ισχύουν, (υπό την έννοια ότι δεν αντίκεινται στις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού), έτσι όπως ίσχυαν μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ΝΟΚ.
28. Τις οδηγίες για σχεδιασμό της πόλης σε σχέση με τις ανάγκες ατόμων με αναπηρίες «Σχεδιάζοντας για Όλους» του ΥΠΕΧΩΔΕ
29. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1668/09-08-2012 έγγραφο του Γ.Γ. Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος με θέμα «Εφαρμογή των άρθρων 4 και 20 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν.4067/2012)».
30. Η Εγκύκλιος 12/2012 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.63661/20-12-12 και θέμα «Ανακοίνωση της Αποφ-63234/19-12-12 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ "Έγκριση Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών Εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ Ν-4067/12)"».
31. Το Τεύχος Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του Ν.4067/12 (Ν.Ο.Κ.), που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.63234/19-12-2012 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.
32. Η υπ' αριθ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718Β'/08-10-2012) απόφαση Υπουργού Υγείας με θέμα «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις».
33. Ο Ν.4093/2012 (ΦΕΚ 222Α'/12-11-2012) με θέμα «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» και ειδικότερα την υποπαράγραφο «ΣΤ.2. ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΟΤΑ ΚΑΙ ΤΩΝ Ν.Π.Δ.Δ. ΑΥΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ» του άρθρου πρώτου και όπως αυτός τροποποιήθηκε με το αρθ. 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

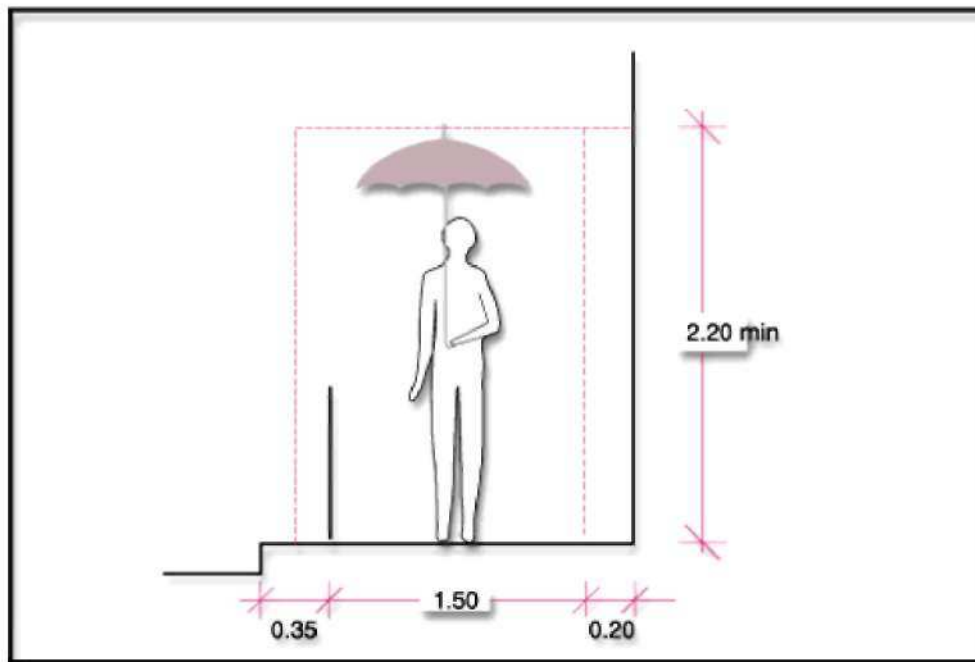
34. Ο Ν. 4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α') «Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις»
35. Το αρθ. 9 του Ν. 4074/2012 (ΦΕΚ 88/11-4-2014 τεύχος Α' «Κύρωση της Σύμβασης για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες και του Προαιρετικού Πρωτοκόλλου στη Σύμβαση για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες».

Άρθρο 4 Γενικές αρχές και απαγορεύσεις

1. Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό.
2. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών του Δήμου Εορδαίας, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. (του κράσπεδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%².
3. Σε περιπτώσεις υφισταμένων πεζοδρομίων πλάτους ίσου ή μικρότερου του 1,50 μ., δεν επιτρέπεται η οποιαδήποτε παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου.
4. Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,20 μ. (Σχήμα 1) απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λ.π.).³

² παρ. 1 του αρθ. 2 της Υ.Α. 52907/2009

³ παρ. 3 του αρθ. 2 της Υ.Α. 52907/2009



Σχήμα 1: Ελεύθερο ύψος

5. Στους πεζόδρομους και μέχρι κλίσεως 20 % προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50 μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λ.π. που παραμένει ακάλυπτη καθ' όλο το μήκος και πλάτος της, εκτός εάν συγκεκριμένες διατάξεις του παρόντος ορίζουν διαφορετικά.
6. Απαγορεύεται η παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων έμπροσθεν εισόδων

όμορων κατοικιών ή καταστημάτων.

7. Εκτός από την έγκριση του Δήμου Εορδαίας, στον οποίο ανήκει αποκλειστικά η αρμοδιότητα χορήγησης των αδειών χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στον Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν προς εκμετάλλευση⁴, εάν απαιτείται και η γνωμοδότηση ή έγκριση και άλλων συναρμοδίων φορέων σε όποιες περιπτώσεις προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία, για οποιαδήποτε παρέμβαση σε κοινόχρηστο χώρο.
8. Εντός των δημοσίων κοινόχρηστων χώρων επιτρέπονται μόνο οι κατασκευές και οι εγκαταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 20 του ΝΟΚ⁵, με τους όρους που περιγράφονται σ' αυτό και με τις διευκρινίσεις που παρέχονται στο άρθρο 20 του Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών⁶ για την εφαρμογή του ΝΟΚ. Οι παραπάνω κατασκευές υλοποιούνται από τον Δήμο Εορδαίας, από άλλους δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς ή νομικά πρόσωπα ή ιδιώτες, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (με την οποία εγκρίνεται η κατ' αρχήν επέμβαση σε κοινόχρηστο χώρο αποκλειστικά και μόνο για την πραγματοποίηση των απαριθμούμενων στο παραπάνω άρθρο έργων και κατασκευών) και κατόπιν άδειας της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Εορδαίας. Για όσες από τις κατασκευές που επιτρέπεται να πραγματοποιούνται σε κοινόχρηστους χώρους (σύμφωνα με τα παραπάνω), δεν απαιτείται άδεια οικοδομής, εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις περί κατασκευών σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους της υπ' αριθμ. 52716/2001 Υ.Α. (ΦΕΚ 1663Β'/13-12-2001) με θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις σε κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια δόμησης», καθώς και η Εγκύκλιος 12/56990/28-3-2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ.⁷
9. Σε κοινόχρηστους χώρους απαγορεύεται να κατασκευάζονται κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων.⁸
10. Εντός του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου απαγορεύονται τα μόνιμα στέγαστρα εδραζόμενα σε υποστυλώματα, καθώς και οποιοδήποτε είδους μόνιμη κατασκευή που θα αφορά σε διαχωριστικά,

⁴ παρ. 14 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν.1080/1980

⁵ Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012)

⁶ υπ' αριθ. πρωτ. οικ.63234/19-12-2012 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ

⁷ αρθ. 20 του Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του ΝΟΚ

⁸ αρθ. 17 του Κτιριοδομικού Κανονισμού & άρθρο 16 του ΝΟΚ

υαλοπίνακες, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ., εκτός εάν συγκεκριμένες διατάξεις του παρόντος ορίζουν διαφορετικά

Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, είτε με την τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος στην όψη του κτιρίου και σύμφωνα με τον περιορισμό της παραπάνω παραγράφου (9), είτε με ομπρέλες (με τη βάση τους να είναι μη σταθερά συνδεδεμένη με το έδαφος) που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα ή επιγραφές.

Το κινητό προστέγασμα θα τοποθετείται σε τέτοιο ύψος ώστε το χαμηλότερο σημείο του να απέχει τουλάχιστον 2,20 μ.⁹ από το έδαφος.

Οποτεδήποτε απομακρύνονται οι ομπρέλες σκίασης θα απομακρύνονται υποχρεωτικά και οι βάσεις στήριξής τους.

Οι χρωματισμοί τόσο των προστεγασμάτων όσο και των ομπρελών θα είναι σε γήινα χρώματα.

11. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται τραπεζοκαθίσματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρώνται κανονικά ως κατάληψη.
12. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ψυγείων και κάδων στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, πλην αυτών που αφορούν περίπτερα.
13. Επιτρέπεται η τοποθέτηση επί του εδάφους, ενός (1) κατακόρυφου σταχτοδοχείου, παραπλεύρως της εισόδου των καταστημάτων, για την εξυπηρέτηση των καπνιστών.
14. Απαγορεύεται η κατασκευή επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, εξωτερικών ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων χωρίς την απαιτούμενη άδεια από το Δήμο.
15. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων, επιγραφών ή διαφημίσεων οποιουδήποτε είδους πάνω σε δέντρα, κιγκλιδώματα ή στύλους, καθώς και σε ιδιοκτησία άλλη από αυτήν που βρίσκεται η επιχείρηση, έστω κι αν ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.
16. Απαγορεύεται η ανάρτηση πανών, αεροπανών ή άλλων ομοίων αντικειμένων για οποιονδήποτε λόγο, σε οδούς, πλατείες ή άλλους κοινόχρηστους χώρους, στις προσόψεις των κτιρίων και στους ακόλυπτους χώρους, καθώς και επί της ρυμοτομικής γραμμής, όταν

⁹ παρ. 3 του αρθ. 2 της Υ.Α. 52907/2009

υπάρχει πρασιά.¹⁰

17. Απαγορεύεται η κατασκευή προθηκών για την έκθεση εμπορευμάτων πέραν της οικοδομικής γραμμής ή του νόμιμου περιγράμματος του κτιρίου.
18. Ο ιδιώτης στον οποίο παραχωρείται ο κοινόχρηστος χώρος έχει την υποχρέωση και την αποκλειστική ευθύνη διατήρησης της καθαριότητας του.
19. Δεν επιτρέπεται καμιά παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος (παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων, ράμπες, στάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς κ.τ.λ.).
20. Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης συνεχόμενου κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης του, αν όμως οι δικαιούμενοι είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κ.λ.π.).¹¹
21. Επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστων χώρων που δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας, σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων.¹²
22. Η χρήση των πλατειών, εφόσον έχει επιτραπεί η παραχώρησή τους με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διατίθεται σε εκμεταλλεζόμενους καφεενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, παρεμφερείς επιχειρήσεις και καταστήματα, που προβάλλονται (δηλαδή έχουν πρόσοψη) στις πλατείες αυτές.¹³
23. Σε κάθε εκμεταλλευτή τέτοιου είδους καταστήματος, παραχωρείται η χρήση ποσοστού 70% του χώρου που αντιστοιχεί στην προβολή του επί της πλατείας, το δε υπόλοιπο 30% παραχωρείται στους ίδιους εκμεταλλευτές, εφόσον με εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου και

¹⁰ παρ. 2α του αρθ. 2 του Ν.2946/2001

¹¹ 2^ο εδάφιο της παρ. 4 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το αρθ. 3 του Ν.1080/1980

¹² παρ. 10 Ν.1080/1980

¹³ παρ. 4 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το αρθ. 3 του Ν.1080/1980

απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κρίνεται ότι δεν παρακωλύεται ουσιωδώς η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου.¹⁴

Η τυχόν παρεμβολή δρόμου (δημοτικής οδού ή δευτερεύοντος επαρχιακού δικτύου) μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας, δεν εμποδίζει την παραχώρηση σ' αυτά κοινόχρηστου χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία.¹⁵

Επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης συνεχόμενου κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούχου. Αν όμως οι δικαιούχοι χρήσης του χώρου είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του παραχωρείται αναλόγως των προσώπων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κ.λ.π.).¹⁶

Σε περιπτώσεις που δεν χρησιμοποιείται από δικαιούμενο ο κοινόχρηστος χώρος που του αναλογεί επί της πλατείας, μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε όμορα μ' αυτό καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους.¹⁷ Στις περιπτώσεις αυτές θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του δικαιούμενου, που θα αποδεικνύεται με Υπεύθυνη Δήλωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 όπου θα βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής.

24. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση ο κατά χρήση παραχωρούμενος χώρος να επεκτείνεται σε πεζοδρόμιο παρακείμενου καταστήματος ή κατοικίας, παρά μόνο με την έγγραφη συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα αυτά¹⁸, που θα αποδεικνύεται με Υπεύθυνη Δήλωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 όπου θα βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής.

Εννοείται ότι ένας κοινόχρηστος χώρος δεν μπορεί να παραχωρηθεί σε περισσότερους του ενός χρήστες (καταστήματα).

25. Ειδικά για τα περίπτερα ισχύουν επιπλέον τα εξής :

α. Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του

¹⁴ παρ. 5 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το αρθ. 3 του Ν. 1080/1980

¹⁵ ΣΤΕ 2875/1988

¹⁶ παρ. 4 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το αρθ. 3 του Ν. 1080/1980

¹⁷ παρ. 5 του αρθ. 3 του Ν.1080/1980

¹⁸ 3ο εδάφιο της παρ. 4 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το αρθ. 3 του Ν.1080/1980

περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/1980, όπως εκάστοτε ισχύουν.¹⁹

β. Από **01-01-2014** οι δικαιούχοι υφισταμένων διοικητικών αδειών, υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/1980.²⁰

γ. Μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος του περιπτέρου είναι: 1,70 μ. x 1,50 μ.

Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του περιπτέρου.

Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν των διαστάσεων που καθορίστηκαν (1,70 μ. x 1,50 μ.) απαγορεύονται απολύτως.

Οι παρειές της στέγης δύναται να εξέχουν μέχρι 0,15 μέτρα.

δ. Πέραν του επιτρεπόμενου κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (επιφάνειας: 1,70 x 1,50 = 2,55 τ.μ.), στους εκμεταλλευτές περιπτέρων παραχωρείται επιπλέον η χρήση κοινόχρηστου χώρου επιφάνειας μέχρι 5,00 τ.μ. κατ' ανώτατο όριο, αναλόγως των τοπικών συνθηκών και των προσφερομένων χώρων.

ε. Σε πεζοδρόμια με υφιστάμενο πλάτος μικρότερο των 3,00 μ. δεν επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα.

ζ. Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου πρέπει να φτάνει τα 2,60 μ., ήτοι:

α) Ύψος βάσης περιπτέρου (από μπετόν) 0,10 μ.

β) Ύψος από την βάση μέχρι τις θυρίδες 0,90 μ.

γ) Από τη βάση των θυρίδων μέχρι τη στέγη 1,40 μ.

δ) Ύψος κωνικής στέγης 0,20 μ.

Συνολικό ύψος από το πεζοδρόμιο = 2,60 μ.

η. Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσωτερικότερο του άκρου του πεζοδρομίου. Ο τύπος, τα

¹⁹ 1^ο εδάφιο της παρ. 3γ της υποπαραγράφου ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012

²⁰ 2^ο εδάφιο της παρ. 5 της υποπαραγράφου ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012

υλικά, ο χρωματισμός του κ.λπ. εγκρίνονται από την ΕΠΑΕ²¹ μετά από πρόταση του δημοτικού συμβουλίου μία φορά για κάθε δήμο.

- θ. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη επί των στεγών των περιπτέρων και σε ύψος 0,40 μέτρα από την βάση της στέγης **εφόσον** δεν εμπίπτουν σε άλλες απαγορευτικές διατάξεις ή δεν αντίκεινται σε σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
- ι. Απαγορεύεται οποιαδήποτε προσθήκη ή τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και λοιπών στοιχείων που μεταβάλλουν τον επιτρεπόμενο τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου.
- κ. Η χωροθέτηση περιπτέρου (ο καθορισμός δηλαδή της θέσης κοινόχρηστου χώρου όπου θα τοποθετείται η κατασκευή του περιπτέρου), πραγματοποιείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 της υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 (ΦΕΚ 222Α/12-11-2012) και όπως αυτή αντικαταστάθηκε με το αρθ. 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α').
26. Στη συμβολή των οδών όπου έχει γίνει διαμόρφωση πεζοδρομίων και όπου οι ακτίνες καμπυλότητας των πεζοδρομίων δημιούργησαν πλάτη μεγαλύτερα του 1,5μ., για λόγου ορατότητας δεν μπορεί να παραχωρηθεί παραπάνω από το 50% του πλάτους του κοινόχρηστου χώρου.

Άρθρο 5 Κατηγορίες χρήσεων κοινόχρηστου χώρου

1. Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα

Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Εορδαίας και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η κατάληψη κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εφόσον προβλέπεται από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους), στους χώρους που καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό.

²¹ για κατασκευαστικά έργα εντός κοινοχρήστων χώρων είναι σήμερα αρμόδιο το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής σύμφωνα με την παρ. 1.δ. του αρθ. 21 του Ν.4030/2011

Για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με τραπεζοκαθίσματα, θα ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 8 του παρόντος Κανονισμού.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση πλαστικών τραπεζοκαθισμάτων.

Για τραπεζοκαθίσματα των οποίων η κατασκευή τους δεν είναι συνήθης, απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής.

2. Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με εμπορεύματα

Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Εορδαίας (καταβάλλοντας το ανάλογο τέλος) και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η κατάληψη κοινόχρηστων χώρων για έκθεση εμπορευμάτων από εμπορικά καταστήματα έως 1,0 μέτρο από τη ρυμοτομική γραμμή και εμπροσθεν της πρόσοψης του καταστήματος υπό την προϋπόθεση ότι στο πεζοδρόμιο έχει αφεθεί ελεύθερη όδευση 1,5 μέτρα.

Για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με εμπορεύματα, θα ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 8 του παρόντος Κανονισμού.

3. Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με οικοδομικά υλικά ή για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου

Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Εορδαίας και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, από ιδιοκτήτες ή εργολάβους οικοδομών, για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου ή για την τοποθέτηση: α. στερεών οικοδομικών υλικών και μηχανημάτων (μπετονιέρες, αναβατόρια κ.λ.π.), β. κάδου αδρανών υλικών, γ. προστατευτικής περίφραξης, δ. ικριώματος.

Η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά ή για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου, που θα χορηγείται από τον Δήμο Εορδαίας διέπεται από τις διατάξεις της ΚΥΑ 6952/14-02-2011 (ΦΕΚ 420Β'/16-03-2011) των Υπουργών ΠΕΚΑ -Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων και της αποφ. ΔΙΠΑΔ/οικ/502/01-07-2003 (ΦΕΚ946Β'/09-07-2003) του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, τις οποίες υποχρεούται να τηρεί πιστά ο ενδιαφερόμενος, λαμβάνοντας όλα τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές μέτρα σήμανσης, ασφαλείας κ.τ.λ., η δε παράβασή τους θα συνεπάγεται ανάκληση της άδειας

και επιβολή των προστίμων που προβλέπονται από τα άρθρα 47 και 48 του Ν.2969/1999 (ΦΕΚ 57Α'/23-03-1999)²², όπως κάθε φορά ισχύουν.

Ο καθαρισμός και η αποκατάσταση του χώρου γίνεται εντός χρονικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την λήξη της άδειας χρήσης (που θα αναγράφεται σε αυτήν), με φροντίδα και δαπάνες του ενδιαφερόμενου και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 της ΚΥΑ 6952/14-02-2011. Αν παρέλθει η προθεσμία αυτή χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει προβεί στην αποκατάσταση του χώρου, ο Δήμος προβαίνει σ' αυτήν με δικά του μέσα, καταλογίζοντας τη δαπάνη στον ενδιαφερόμενο. Στην περίπτωση αυτή καταλογίζεται επιπλέον στον ενδιαφερόμενο πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης, ως περίπτωση αυθαίρετης χρήσης χώρου του οποίου η παραχώρηση χρήσης δεν έχει επιτραπεί²³.

Για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά ή για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου, θα ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 8 του παρόντος Κανονισμού.

4. Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με προσωρινές κατασκευές²⁴

Η προσωρινή κατασκευή τοποθετείται σε χώρους παραχωρημένους σε δημόσια κοινή χρήση όπως ορίζεται στο άρθρο 10 του ΝΟΚ και σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους, υπαίθριους ή στεγασμένους, κατά παρέκκλιση των κείμενων πολεοδομικών όρων της περιοχής και υπό την προϋπόθεση ότι επιτρέπονται οι συγκεκριμένες χρήσεις.

Για τις προσωρινές κατασκευές απαιτείται έγκριση τοποθέτησης και λειτουργίας από τον αρμόδιο κατά περίπτωση φορέα, κατόπιν υποβολής απαραίτητων δικαιολογητικών και στοιχείων για την κατασκευή ή συναρμολόγηση και τοποθέτηση, καθώς και προσδιορισμός του χρονικού διαστήματος διατήρησής τους.

Οι κατασκευές αυτές οφείλουν να διαθέτουν πιστοποιητικό στατικής επάρκειας σύμφωνο με τις ισχύουσες ελληνικές ή ευρωπαϊκές προδιαγραφές. Η θεμελίωσή τους πρέπει να γίνεται:

²² παρ.5 του αρθ. 5 της Κ.Υ.Α. 6952/14-02-2011

²³ 2^ο εδάφιο της παρ. 8 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, που αντικαταστάθηκε από το αρθ. 3 του Ν.1080/1980, όπως αντικαταστάθηκε εκ νέου από την παρ. 5 του αρθ. 26 του Ν.1828/1989

²⁴ αρθ. 21 του ΝΟΚ

- α. επί ξύλινων πασσάλων,
- β. επί μεμονωμένων προκατασκευασμένων πεδίων σκυροδέματος, επιφάνειας μικρότερης ή ίσης του ενός τετραγωνικού μέτρου, γ. επί προκατασκευασμένων θεμελιολωρίδων σκυροδέματος, πλάτους μικρότερου ή ίσου του 0,60 μ. και επί οποιουδήποτε άλλου προκατασκευασμένου στοιχείου, για το οποίο αποδεικνύεται η ευχερής απομάκρυνση και για το οποίο δεν απαιτείται έγχυτο σκυρόδεμα επί τόπου του έργου.

Το χρονικό διάστημα αδειοδότησης ανά είδος και επιφάνεια προσωρινής κατασκευής, καθώς και τα στοιχεία που απαραίτητα υποβάλλονται μαζί με την αιτιολογική έκθεση για την αναγκαιότητα της τοποθέτησης στον αρμόδιο φορέα, ορίζονται με υπουργική απόφαση του αρμοδίου Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 3.γ. του άρθρου 21 του ΝΟΚ.

Γενικά, για τις προσωρινές κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους θα εφαρμόζεται το άρθρο 21 του ΝΟΚ καθώς και η Απόφαση του Υπουργού ΠΕΚΑ που θα εκδοθεί κατ' εφαρμογή της παραγράφου του 3.γ., όπως κάθε φορά ισχύουν.

Για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με προσωρινές κατασκευές, θα ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 8 του παρόντος Κανονισμού.

5. Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με είδη περιπτέρου
Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Εορδαίας και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η παραχώρηση σε ιδιοκτήτες ή εκμεταλλευτές περιπτέρων επιπλέον κοινόχρηστου χώρου (πέραν του επιτρεπόμενου κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου επιφάνειας: $1,70 \times 1,50 = 2,55$ τ.μ.), για τοποθέτηση ειδών περιπτέρου, επιφάνειας μέχρι 5,00 τ.μ. κατ' ανώτατο όριο, αναλόγως των τοπικών συνθηκών και των προσφερομένων χώρων.

Για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με είδη περιπτέρου, θα ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην παράγραφο 4 του άρθρου 8 του παρόντος Κανονισμού.

6. Υπαίθριο στάσιμο εμπόριο

Υπαίθριο εμπόριο, πλανόδιο ή στάσιμο, νοείται η άσκηση εμπορικής δραστηριότητας σε χώρο ακάλυπτο, που δεν χαρακτηρίζεται ως επαγγελματική στέγη σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30 Α'). Ακάλυπτοι χώροι νοούνται και οι εγκαταστάσεις που φέρουν μόνο στέγαστρο ή και περίφραγμα, τα οποία δεν αποτελούν μόνιμη κατασκευή.

Υπαίθριο στάσιμο εμπόριο νοείται κάθε μορφή άσκησης υπαίθριου εμπορίου που δεν αποτελεί πλανόδιο εμπόριο κατά την έννοια του αρθ. 27 Ν. 4264/2014. Για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου απαιτείται η κατοχή άδειας. Η άδεια χορηγείται από το δημοτικό συμβούλιο, κατά περίπτωση και σύμφωνα με τα αρθ. 22-23 και 26-27 του Ν. 4264/2014.

Σύμφωνα με την παρ. 3 αρθ. 26 του Ν. 4264/2014, το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο διεξάγεται σε πλατείες ή άλλους ανεξάρτητους, υπαίθριους, ελεύθερους, ιδιωτικούς, δημόσιους, δημοτικούς ή εκκλησιαστικούς χώρους. Το Δημόσιο, οι δήμοι και οι εκκλησιαστικές αρχές δεν επιτρέπεται να εκμισθώνουν ή να παραχωρούν κατά χρήση χώρους που προορίζονται για τη λειτουργία του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε πρόσωπα που δεν κατέχουν τη σχετική ειδική άδεια. Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 2 αρθ. 26 του Ν. 4264/2014, στην έννοια του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου περιλαμβάνεται και η παροχή πρόχειρων γευμάτων στους διερχόμενους που παρασκευάζονται επί τόπου είτε εντός αυτοκινούμενων ή ρυμουλκούμενων οχημάτων (καντίνες) που σταθμεύουν σε συγκεκριμένη θέση και για χρόνο ίσο προς τη ληφθείσα άδεια είτε σε φορητές εγκαταστάσεις έψησης.

Σύμφωνα με το αρθ. 27 του Ν. 4264/2014, Οι θέσεις άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου πρέπει να βρίσκονται εκτός:

α) των δημοτικών και λαϊκών αγορών και

β) περιοχών που γειτνιάζουν ή ευρίσκονται σε μικρή απόσταση από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, μπροστά από την είσοδο εμπορικών καταστημάτων και εισόδους αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών. Η απόσταση των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου από τα άκρα των δημοτικών και λαϊκών αγορών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των τριακοσίων (300) μέτρων, στους δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής και σε δήμους με πληθυσμό πάνω από πενήντα χιλιάδες (50.000) κατοίκους.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, η ανωτέρω απόσταση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατόν πενήντα (150) μέτρων.

Οι κάτοχοι της σχετικής άδειας επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται μόνο σε θέσεις-σημεία που έχουν καθοριστεί και οριοθετηθεί από το Δήμο που τους έχει χορηγήσει την άδεια.

Η χωροθέτηση των θέσεων άσκησης υπαίθριων στάσιμων εμπορικών δραστηριοτήτων γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από προτάσεις των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων²⁵ στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καθώς και ύστερα από γνώμη της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής.

Για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για υπαίθριο στάσιμο εμπόριο, θα ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 8 του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 6 Αρμοδιότητα και γενικές προϋποθέσεις χορήγησης άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου

Εκτός από τον Δήμο Εορδαίας, καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στον Δήμο Εορδαίας ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν προς εκμετάλλευση.²⁶

Ο δήμαρχος (ή ο Αντιδήμαρχος στον οποίον έχει μεταβιβαστεί η αρμοδιότητα) χορηγεί την άδεια χρήσεις κοινόχρηστου χώρου, η οποία δεν δύναται να λήγει πέραν του ημερολογιακού έτους για τις περιπτώσεις (α) και (γ) της παραγράφου 3 του άρθρου 3 του Ν.1080/1980, στην οποία ορίζεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρούμενου κατά χρήση χώρου, το είδος, η διάρκεια της χρήσης και το τέλος χρήσης, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων της παραγράφου 3 του Ν.1080/1980.

Η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου χορηγείται υπό την αυστηρή προϋπόθεση ότι ο χώρος χρησιμοποιείται για την εξυπηρέτηση πελατών ή την έκθεση εμπορευμάτων και όχι ως χώρος αποθήκευσης. Η παράβαση του παρόντος όρου θα έχει ως αποτέλεσμα την απομάκρυνση των αποθηκευμένων αντικειμένων από συνεργεία του Δήμου. Η επιστροφή των προαναφερόμενων αντικειμένων στον κάτοχό τους θα γίνεται ύστερα από την καταβολή του προβλεπόμενου προστίμου.

²⁵ σύμφωνα με τα άρθρα 83 και 84 του Ν.3852/2010

²⁶ παρ. 14 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν.1080/1980

Προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια χρήσης, η αστυνομική αρχή εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από της παραλαβής σχετικού ερωτήματος του Δήμου Εορδαίας γνωματεύει εάν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων, επιβάλλοντας την μη χορήγηση της αιτούμενης άδειας, οπότε αυτή δεν χορηγείται. Παρερχομένης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η άδεια χορηγείται και χωρίς γνωμάτευση της αστυνομικής αρχής.²⁷

Χορηγηθείσα άδεια χρήσης ανακαλείται υποχρεωτικώς από τον δήμαρχο (ή τον Αντιδήμαρχο στον οποίο έχει μεταβιβαστεί η αρμοδιότητα) εντός δεκαημέρου από της έγγραφης ειδοποίησης του από την αστυνομική αρχή ότι συντρέχουν λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων από δημόσια ή δημοτική αρχή. Η ανάκληση αυτή συνεπάγεται την επιστροφή μόνο του καταβληθέντος ποσού τέλους που αντιστοιχεί στη χρονική περίοδο για την οποία ανακλήθηκε η άδεια, καθοριζόμενου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.²⁸

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από τον Δήμο Εορδαίας είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.²⁹

Άρθρο 7 Καθορισμός τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246Α/22-10-1980): «1.Επιτρέπεται η υπέρ δήμου ή κοινότητας επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσκαιρώς πεζοδρόμια, οδούς, πλατείας και εν γένει κοινοχρήστους χώρους και το υπέδαφος αυτών. Ως κοινόχρηστος χώρος δια την εφαρμογήν των διατάξεων του παρόντος νοείται και το δάπεδον χώρων μεταξύ της θέσεως των προσώπων των ισογείων οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοαί και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων),

²⁷ παρ. 6 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, που αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν.1080/1980, όπως αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 4 του αρθ. 16 του Ν. 3254/2004

²⁸ παρ. 7 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν. 1080/1980

²⁹ αρθ. 285 του Ν.3463/2006 (Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων)

αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και αφεθέντων εις κοινήν χρήσιν.».

Το τέλος της παραπάνω παραγράφου ορίζεται ετήσιο και κατά τετραγωνικό μέτρο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης και αναλόγως της περιοχής της πόλης ή χωριού στα οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος.³⁰

Οι κοινόχρηστοι χώροι του Δ. Εορδαίας χωρίζονται σε κατηγορίες σύμφωνα με το Παράρτημα 3 το οποίο προσαρτάται στον παρόντα Κανονισμό.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται ημερήσιο κατά ζώνες και κατά τετραγωνικό μέτρο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Για την πληρωμή αυτού του τέλους ευθύνονται από κοινού και εξ ολοκλήρου εκείνος που πήρε άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου³¹.

Για κάθε άλλη περίπτωση, το τέλος ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται εξ ολοκλήρου στο δημοτικό ταμείο πριν την παράδοση της άδειας χρήσης και αναγράφεται επ' αυτής ο αριθμός του γραμματίου είσπραξης.³²

Άρθρο 8 Διαδικασία χορήγησης Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου

1. Για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων/εμπορευμάτων

1.1. Χορήγηση άδειας για 1η φορά

Προκειμένου να χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων για 1η φορά μετά την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται κατ' αρχάς με αίτησή του στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του

³⁰ παρ. 3.α. του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν.1080/1980

³¹ παρ. 3.β. του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, που αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν.1080/1980, όπως αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 4 του αρθ. 26 του Ν.1828/1989

³² παρ. 3.γ. του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν.1080/1980

Δήμου Εορδαίας, προκειμένου να προσδιοριστεί η επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου που δικαιούται να καταλάβει βάσει του παρόντος Κανονισμού.

Η αίτηση του ενδιαφερόμενου θα συνοδεύεται από:

- α. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα (εις τριπλούν) υπογεγραμμένο από μηχανικό, στο οποίο να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, οι είσοδοι και τα παράθυρα των όμορων καταστημάτων ή κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου προς κατάληψη χώρου. Σε περίπτωση που εντός ή πλησίον του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου υφίστανται δέντρα ή στοιχεία αστικού εξοπλισμού (κάδοι απορριμμάτων, κιγκλιδώματα, παγκάκια, στύλοι κ.τ.λ.) θα πρέπει επίσης να απεικονίζονται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.
- β. Την Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας ή της Προέγκρισης Ίδρυσης του Καταστήματος.
- γ. Φωτογραφίες του καταστήματος και του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου.
- δ. Αν ο ενδιαφερόμενος αιτείται την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν παρακείμενου καταστήματος ή κατοικίας, τότε θα κατατίθεται και βεβαίωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 με την συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα αυτά.

Αφού προσδιοριστεί η επιφάνεια του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, θα κοινοποιείται στη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών.

Εν συνεχεία, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται στις παραπάνω Υπηρεσίες προσκομίζοντας Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Εορδαίας περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους, προκειμένου να του χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για το τρέχον έτος.

1.2. Ανανέωση άδειας

Για την ανανέωση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου, δεν απαιτείται η θεώρηση νέου σχεδιαγράμματος από την Διεύθυνση

Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής αλλά θα πραγματοποιείται βάσει του ήδη υποβληθέντος κατά τη διαδικασία χορήγησης της αρχικής άδειας.

Η κατοχή Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος δε δημιουργεί εμπράγματα δικαιώματα επί του κοινόχρηστου χώρου.

Ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται με αίτησή του στη Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, προσκομίζοντας Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Εορδαίας περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

1.3. Αίτημα τροποποίησης του Κανονισμού

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος ζητά να του παραχωρηθεί η χρήση κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται σε περιοχή όπου δεν προβλέπονται παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι από τον παρόντα Κανονισμό ή αιτείται χώρο με διαφορετική θέση ή επιφάνεια απ' αυτήν που προβλέπει ο Κανονισμός, τότε η αίτηση θα κατατίθεται στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, προκειμένου να εξεταστεί ως αίτημα τροποποίησης του Κανονισμού.

Στην περίπτωση αυτή η αίτηση θα συνοδεύεται από:

- α₁. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από μηχανικό, στο οποίο να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, οι είσοδοι και τα παράθυρα των όμορων καταστημάτων ή κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου προς κατάληψη χώρου. Σε περίπτωση που εντός ή πλησίον του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου υφίστανται δέντρα ή στοιχεία αστικού εξοπλισμού (κάδοι απορριμμάτων, κιγκλιδώματα, παγκάκια, στύλοι κ.τ.λ.) θα πρέπει επίσης να απεικονίζονται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.
- β₁. Τεχνική έκθεση στη οποία να τεκμηριώνεται η αναγκαιότητα τροποποίησης του Κανονισμού.
- γ₁. Τα δικαιολογητικά (β), (γ), (δ) της πιο πάνω παραγράφου 1.1.

Η λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο προϋποθέτει αποφάσεις του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς αυτό.

Μετά τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με το αίτημα τροποποίησης, η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής ενημερώνει τον ενδιαφερόμενο, κοινοποιώντας την απάντηση στη Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Εν συνεχεία, σε περίπτωση που έχει εγκριθεί το αίτημα του ενδιαφερόμενου, τότε απευθύνεται στις προαναφερόμενες Υπηρεσίες, προσκομίζοντας Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Εορδαίας περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους, προκειμένου να του χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου βάσει της επιφάνειας που προσδιορίστηκε με την σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

1.4. Προθεσμίες

Οι αιτήσεις των ενδιαφερόμενων θα κατατίθενται από την 1η Ιανουαρίου μέχρι και τις 30 Μαρτίου κάθε έτους.

Αιτήματα παραχώρησης ή τροποποίησης κοινόχρηστων χώρων δεν θα γίνονται δεκτά μετά την έλευση της παραπάνω προθεσμίας, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που αφορούν καταστήματα των οποίων η προέγκριση εκδόθηκε μετά τις 30 Μαρτίου του τρέχοντος έτους.

2. Για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου

Προκειμένου να χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται κατ' αρχάς με αίτησή του στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, προκειμένου να προσδιοριστεί και να εγκριθεί η επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου που δικαιούται να καταλάβει βάσει του παρόντος Κανονισμού, έπειτα από σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών όπου κρίνεται απαραίτητο (Δ/νση Τεχνικών Έργων και Υποδομών, Τροχαία κ.α).

Σε περίπτωση κατάληψης του οδοστρώματος η άδεια χορηγείται μετά τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας για τη συντήρηση της οδού. Σε

περίπτωση εκτροπής της κυκλοφορίας απαιτείται να προηγηθεί η εκπόνηση μελέτης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και η έγκρισή της από την αρμόδια υπηρεσία, ήτοι της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, για τη συντήρηση της οδού.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για τη λειτουργία εργοταξίου ή για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών χορηγούνται με την προϋπόθεση τήρησης των διατάξεων του Κ.Ο.Κ., των κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας των εργαζομένων σε αυτά, καθώς και των κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου.

Η αίτηση του ενδιαφερόμενου θα συνοδεύεται από:

- α. Την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας (εφόσον απαιτείται).
- β. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από μηχανικό, στο οποίο να απεικονίζεται η ακριβής θέση του προτεινόμενου υπό κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.
- γ. Τα πλήρη στοιχεία του επιβλέποντος μηχανικού και του Τεχνικού Ασφαλείας που θα είναι υπεύθυνος για τη λειτουργία του εργοταξίου ή για την τοποθέτηση των οικοδομικών υλικών.
- δ. Τεχνική έκθεση από μηχανικό στην οποία θα αναφέρονται αναλυτικά:
 - . τα μέτρα σήμανσης, ασφάλειας κ.τ.λ. σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 6952/14-02-2011 (ΦΕΚ 420Β'/16-03-2011) των Υπουργών ΠΕΚΑ - Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων και της αποφ. ΔΙΠΑΔ/οικ/502/01-07-2003 (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003) του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, τα οποία υποχρεούται να τηρεί πιστά ο ενδιαφερόμενος. Η τεχνική έκθεση θα συνοδεύεται από τα αντίστοιχα σχέδια όπου κρίνεται απαραίτητο.
 - . η χρονική διάρκεια και ο σκοπός της τοποθέτησης των οικοδομικών υλικών ή της προσωρινής δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της *αδείας*.

Αφού προσδιοριστεί η επιφάνεια του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, θα κοινοποιείται στη Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Εν συνεχεία, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται στις παραπάνω Υπηρεσίες προσκομίζοντας Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Εορδαίας περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους, προκειμένου να του χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου.

3. Για προσωρινές κατασκευές

Προκειμένου να χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για προσωρινές κατασκευές, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται με αίτησή του στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Εορδαίας, προκειμένου να προσδιοριστεί και να εγκριθεί η επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου που δικαιούται να καταλάβει βάσει του παρόντος Κανονισμού, έπειτα από σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών όπου κρίνεται απαραίτητο (Δ/ση Τεχνικών Έργων και Υποδομών, Τροχαία κ.α.).

Η αίτηση του ενδιαφερόμενου θα συνοδεύεται από:

- α. Την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας (εφόσον απαιτείται).
- β. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από μηχανικό, στο οποίο να απεικονίζεται η ακριβής θέση του προτεινόμενου υπό κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.
- γ. Τεχνική έκθεση από μηχανικό στην οποία θα αναφέρονται αναλυτικά η χρονική διάρκεια και ο σκοπός της κατασκευής, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της αδειάς.

Αφού προσδιοριστεί η επιφάνεια του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, θα κοινοποιείται στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.

Εν συνεχεία, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται στις παραπάνω Υπηρεσίες προσκομίζοντας Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Εορδαίας περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους, προκειμένου να του χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου.

4. Για τοποθέτηση ειδών περιπτέρου

Προκειμένου να χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για τοποθέτηση ειδών περιπτέρου, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται κατ'

αρχάς με αίτησή του στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, προκειμένου να προσδιοριστεί και να εγκριθεί η επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου που δικαιούται να καταλάβει βάσει του παρόντος Κανονισμού.

Η αίτηση υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη (όχι ενοικιαστή) της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου και θα συνοδεύεται από την σύμβαση παραχώρησης του περιπτέρου ή την απόφαση (Νομάρχη ή Δημάρχου) για την παραχώρηση δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου (αφορά περιπτώσεις πριν την εφαρμογή του Ν. 4093/2012).

Αφού προσδιοριστεί η επιφάνεια του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, θα κοινοποιείται στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.

Εν συνεχεία, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται στις παραπάνω Υπηρεσίες προσκομίζοντας Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Εορδαίας περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους, προκειμένου να του χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου.

5. Για υπαίθριο στάσιμο εμπόριο

Σύμφωνα με τα άρθ. 22, 23 και 24 του Ν. 4264/2014 για το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο ισχύουν

5.1. Γενικά

Ο αριθμός των αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου, καθώς και το ύψος και ο τρόπος είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση καθορίζονται με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη, μετά από πρόταση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι άδειες άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου χορηγούνται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του οικείου Δήμου και ισχύουν εντός της οικείας Περιφέρειας. Οι άδειες άσκησης υπαίθριου εμπορίου είναι προσωποπαγείς και αμεταβίβαστες και αντιστοιχεί μία άδεια για κάθε φυσικό πρόσωπο

Η διάρκεια της άδειας είναι αόριστη και ανακαλείται αυτοδικαίως μόλις εκλείψει ο λόγος για τον οποίο χορηγήθηκε. Για το σκοπό αυτόν ο αδειούχος καταθέτει ετησίως, σε κάθε ετήσια επέτειο χορήγησης της άδειας, προς την αρμόδια αρχή που την εξέδωσε: α) Φορολογική ενημερότητα. β) Ασφαλιστική

ενημερότητα. γ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι συνεχίζουν να συντρέχουν στο πρόσωπό του οι προϋποθέσεις χορήγησης της άδειας.

Σε περίπτωση που εκλείπει ο λόγος χορήγησης της άδειας ο αδειούχος οφείλει να το δηλώσει εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών στην αρχή που εξέδωσε την άδεια. Σε περίπτωση παράλειψης, υπέχει την ποινική ευθύνη της παραγράφου 1 του άρθρου 31 του Ν. 4264/2014.

Απαγορεύεται η πώληση από τους υπαίθριους πωλητές των ειδών τους κατά τις ημέρες και ώρες που τα αντίστοιχα καταστήματα ομοειδών ειδών παραμένουν κλειστά, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις. Η απαγόρευση αυτή δεν ισχύει για τις εμποροπανηγύρεις και λοιπές υπαίθριες οργανωμένες αγορές και για τις κινητές καντίνες.

5.2. Δικαιούχοι άδειας υπαίθριου στάσιμου εμπορίου

1. Άδεια άσκησης δραστηριότητας πωλητή υπαίθριου στάσιμου εμπορίου δικαιούνται φυσικά πρόσωπα τα οποία είναι άνεργα και δεν κατέχουν τα ίδια, ο/η σύζυγος ή τα τέκνα αυτών άλλη διοικητική άδεια άσκησης βιοποριστικού επαγγέλματος. Η άδεια αυτή χορηγείται κατά σειρά προτεραιότητας και με βάση κοινωνικά κριτήρια, σε πρόσωπα που ανήκουν στις ακόλουθες κατηγορίες:

- (α) μέχρι ποσοστό δώδεκα τοις εκατό (12%), σε άτομα με αναπηρία τουλάχιστον πενήντα (50%) και σε τυφλούς,
- (β) μέχρι ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%), σε πολύτεκνους και τα τέκνα αυτών, καθώς και σε γονείς με τρία τέκνα,
- (γ) μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%), σε ανάπηρους και θύματα ειρηνικής περιόδου του ν. 1370/1944 (Α' 82),
- (δ) μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) σε γονείς ανήλικων τέκνων με αναπηρία και σε γονείς που προστατεύουν άτομα με νοητική αναπηρία, αυτισμό, σύνδρομο down, εγκεφαλική παράλυση, βαριές και πολλαπλές αναπηρίες και πολλαπλές ανάγκες εξάρτησης,
- (ε) μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%), σε ομογενείς Βορειοηπειρώτες και ομογενείς παλιννοστούντες,
- (στ) μέχρι ποσοστό επτά τοις εκατό (7%) σε Έλληνες Ρομά που έχουν εγγραφεί στα δημοτολόγια των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης της χώρας,

(ζ) μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) σε άτομα απεξαρτημένα από εξαρτησιογόνες ουσίες και άτομα υπό απεξάρτηση.

2. Στην περίπτωση που απομένουν αδιάθετες άδειες, αυτές χορηγούνται με κλήρωση μεταξύ αυτών που έχουν υποβάλει αίτηση. Επίσης, κλήρωση διενεργείται και για τον καθορισμό κάθε συγκεκριμένης θέσης όπου πρόκειται να εγκατασταθεί ο κάθε κάτοχος της άδειας άσκησης υπαίθριου στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου. Αν δεν εξαντλείται ο αριθμός των προς διάθεση αδειών, οι άδειες που μένουν αδιάθετες χορηγούνται με κλήρωση κατά το επόμενο έτος. Αν ο αριθμός των αιτήσεων που συγκεντρώνουν τις προϋποθέσεις του νόμου είναι μικρότερος από τον αριθμό των προς διάθεση αδειών, γίνονται δεκτές όλες οι αιτήσεις και διενεργείται κλήρωση μόνο για τη συγκεκριμένη θέση που αντιστοιχεί σε κάθε άδεια. Η κλήρωση διενεργείται δημόσια μια φορά κάθε χρόνο. Με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη μετά από πρόταση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, καθορίζεται ο τόπος, ο χρόνος, η διαδικασία της κλήρωσης της προηγούμενης παραγράφου και η συγκρότηση τριμελών επιτροπών διενέργειας της κλήρωσης, οι οποίες αποτελούνται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της οικείας Περιφερειακής Ενότητας ως Πρόεδρο και από δύο μέλη που επιλέγονται από τον Περιφερειάρχη.

5.3. Δικαιολογητικά για τη χορήγηση άδειας υπαίθριου στάσιμου εμπορίου

1. Για τη χορήγηση της άδειας υπαίθριου εμπορίου, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην αρμόδια αρχή αίτηση υπό την μορφή υπεύθυνης δήλωσης, στην οποία δηλώνει ότι δεν κατέχει ο ίδιος, ο/η σύζυγος και τα τέκνα αυτού, άλλη διοικητική άδεια άσκησης βιοποριστικού επαγγέλματος. Εκτός από την υπεύθυνη δήλωση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει πιστοποιητικά από τις αρμόδιες υπηρεσίες με τα οποία αποδεικνύεται κατά περίπτωση ότι είναι άνεργος και ανήκει σε μία από τις κατηγορίες της παραγράφου 1 του άρθρου 22 του Ν. 4264/2014. Επιπλέον, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει στην αρμόδια Υπηρεσία:

- α) βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.) περί υποβολής δήλωσης έναρξης- άσκησης επιτηδεύματος, σύμφωνα με τους νόμους 4045/1960 (Α' 47) και 1642/1986 (Α' 125),

- β) πιστοποιητικό του αρμόδιου ασφαλιστικού φορέα για την εγγραφή σε αυτόν,
- γ) βεβαίωση της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας από την οποία προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος τηρεί τις προϋποθέσεις της ισχύουσας υγειονομικής νομοθεσίας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων-ποτών,
- δ) δύο (2) πρόσφατες φωτογραφίες του. Ο ενδιαφερόμενος επιδεικνύει επίσης, την άδεια κυκλοφορίας, την άδεια ικανότητας οδηγού του ενδιαφερομένου ή του προσώπου που τον αναπληρώνει για το όχημα που τυχόν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για την άσκηση της αιτούμενης δραστηριότητας και βιβλιάριο υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων - ποτών.

2. Καθιερώνεται ειδική άδεια με την ονομασία «ΑΔΕΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ», η οποία έχει σχήμα ορθογωνίου παραλληλόγραμμου, ύψους 0,30 μ. και πλάτους 0,20 μ. και χρώμα λευκό και φέρει τα εξής στοιχεία:

- α) Τον αριθμό άδειας και την ημερομηνία έκδοσής της.
- β) Τα στοιχεία της ταυτότητας του πωλητή, καθώς και τυχόν στοιχεία άδειας παραμονής και αριθμός δημοτολογίου.
- γ) Τον αριθμό φορολογικού μητρώου και την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία στην οποία υπάγεται ο πωλητής.
- δ) Τον αριθμό μητρώου και τον ασφαλιστικό φορέα στον οποίον υπάγεται ο πωλητής.
- στ) Το συγκεκριμένο χώρο εγκατάστασής του και την έκταση αυτού, εφόσον πρόκειται για στάσιμο εμπόριο.
- ζ) Τα συγκεκριμένα είδη ή υπηρεσίες που αποτελούν το αντικείμενο της δραστηριότητας του πωλητή, το συγκεκριμένο είδος εξοπλισμού, καθώς και τον αριθμό κυκλοφορίας του οχήματος που τυχόν χρησιμοποιεί.
- η) Φωτογραφία του δικαιούχου και σφραγίδα του φορέα που εκδίδει την άδεια πάνω σε αυτή. Σε περίπτωση μόνιμης αναπλήρωσης η άδεια φέρει μόνο τη φωτογραφία του προσώπου που αναπληρώνει μόνιμα τον δικαιούχο.
- θ) Ημερομηνία έναρξης και λήξης της διάρκειάς της.

3. Το πρωτότυπο της ειδικής άδειας άσκησης υπαίθριου (πλανοδίου ή στάσιμου) εμπορίου και η βεβαίωση του νόμου 4264/2014 σε περίπτωση προσωρινής αναπλήρωσης, αναρτώνται σε εμφανές σημείο του χώρου ή του εν γένει εξοπλισμού που χρησιμοποιείται για την άσκηση της δραστηριότητας.

5.4. Αναπλήρωση πωλητή υπαίθριου εμπορίου

1. Επιτρέπεται η προσωρινή αναπλήρωση του αδειούχου πωλητή υπαίθριου εμπορίου μόνο από συγγενείς εξ αίματος μέχρι και τρίτου βαθμού ή εξ αγχιστείας μέχρι δεύτερου βαθμού και από τον/την σύζυγο, από αδυναμία προσέλευσης του αδειούχου για λόγους υγείας, με την υποβολή στον φορέα έκδοσης της άδειας όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών. Σε περίπτωση που ο αδειούχος στερείται των συγγενικών προσώπων των ανωτέρω παραγράφων, επιτρέπεται η προσωρινή αναπλήρωσή του από δηλωμένο υπάλληλο.
2. Επιτρέπεται η αναπλήρωση αδειούχου πωλητή για λόγους μητρότητας ή πατρότητας μόνο από συγγενείς εξ αίματος μέχρι και τρίτου βαθμού ή εξ αγχιστείας μέχρι δεύτερου βαθμού και από τον/την σύζυγο, για χρονικό διάστημα που ορίζουν οι κείμενες περί προστασίας της μητρότητας και πατρότητας διατάξεις.
3. Η προσωρινή αναπλήρωση έχει τον τύπο βεβαίωσης και περιλαμβάνει:
 - α) Τα στοιχεία ταυτότητας και τη φωτογραφία του προσώπου που αναπληρώνει τον κάτοχο της άδειας με σφραγίδα του φορέα που εξέδωσε ή ανανέωσε την άδεια.
 - β) Τα στοιχεία ταυτότητας του/της κατόχου της άδειας, τον αριθμό και την ημερομηνία έκδοσης αυτής.
 - γ) Το βαθμό συγγένειας κατόχου και αναπληρωτή.
 - δ) Το λόγο αναπλήρωσης (ασθένεια κ.λπ.).
 - ε) Το χρονικό διάστημα της αναπλήρωσης.
4. Η σχετική αίτηση υποβάλλεται στον φορέα έκδοσης της άδειας ο οποίος και εκδίδει την απόφαση προσωρινής αναπλήρωσης.
5. Τα πρόσωπα που αναπληρώνουν τον πωλητή είναι αποκλειστικά υπεύθυνα για την ορθή τήρηση των όρων χρήσης της άδειας.

Άρθρο 9 Αυθαίρετη χρήση - Κυρώσεις - Πρόστιμα

Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του δημάρχου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, που μπορεί να αφορά στο είδος της χρήσης, στη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, στη διάρκεια της άδειας και γενικότερα σε οποιοδήποτε όρο καθορίζεται με τον παρόντα Κανονισμό.

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης, καταλογίζονται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του δημάρχου, και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις³³, τα παρακάτω χρηματικά πρόστιμα:

- α. Σε χώρους για τους οποίους έχει παραχωρηθεί άδεια χρήσης, επιβάλλεται (πέρα από το αναλογούν τέλος) χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα αυθαίρετης χρήσης.
- β. Σε χώρους για τους οποίους δεν έχει παραχωρηθεί άδεια χρήσης, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης.

Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τον Δήμο ή την Αστυνομική Αρχή.

Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή, επιβάλλονται κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα. Αν η παράβαση εξακολουθεί, ο Δήμος προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων με δικά του συνεργεία και με τη συνδρομή της οικείας Αστυνομικής Αρχής, επιβάλλοντας ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης. Επίσης, αφαιρείται η άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου για το υπόλοιπο του έτους.

Η αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου (η χρήση δηλαδή που πραγματοποιείται, όπως προαναφέρθηκε, χωρίς άδεια ή κατά παράβαση των

³³ παρ. 8 του αρθ. 3 του Ν.1080/1980, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του αρθ. 26 του Ν.1828/1989 που τροποποιήθηκε με το αρθ. 6 του Ν. 1900/1990

όρων της χορηγηθείσας άδειας), εκτός από τα παραπάνω χρηματικά πρόστιμα, τιμωρείται και με επιβολή των ποινών του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.³⁴

Άρθρο 10 Διαδικασία τροποποίησης Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων

Την τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού, ως προς τη χωροθέτηση των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων, μπορεί να ζητήσει κάθε ενδιαφερόμενος, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την Δ/ση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής⁵¹ (προκειμένου να εισηγηθεί σχετικά προς τα αρμόδια όργανα για την λήψη απόφασης), στο οποίο θα τεκμηριώνει την αναγκαιότητα που επιβάλλει, κατά την άποψη του, την τροποποίηση του Κανονισμού.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η εξής:

1. Η Δ/ση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής εισηγείται προς το Συμβούλιο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας εντός της οποίας εμπίπτει ο προς εξέταση κοινόχρηστος χώρος, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με απόφασή του, που αποστέλλεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
2. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, έχοντας υπόψη την εισήγηση της Δ/ση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής και την απόφαση που έλαβε το Τοπικό ή Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνει απόφαση, διαμορφώνοντας την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Για την εξέταση θεμάτων τροποποίησης του παρόντος Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων από τα αρμόδια όργανα, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις περί κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) και του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010).

Σε ό,τι αφορά όλες τις λοιπές προβλεπόμενες διαδικασίες που αφορούν τις Κανονιστικές Αποφάσεις (εγκρίσεις, δημοσιεύσεις, αναρτήσεις κ.τ.λ.), εφαρμόζονται οι προαναφερόμενες σχετικές διατάξεις.

³⁴ παρ. 15 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν.1080/1980

Την τροποποίηση του Κανονισμού μπορούν επίσης να εισηγηθούν οι αρμόδιες υπηρεσίες και όργανα του Δήμου Εορδαίας, για λόγους ασφαλείας, αισθητικής, δημοσίου συμφέροντος, έκδοσης πρόσθετων διατάξεων, αναπροσαρμογής τελών κ.τ.λ.

Όλες οι νομοθετικές διατάξεις που λαμβάνονται υπόψη για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού **θα εφαρμόζονται όπως κάθε φορά ισχύουν**. Ενδεχόμενη τροποποίηση ή αντικατάστασή τους δεν θα απαιτεί την τροποποίηση του Κανονισμού, παρά μόνον σε περιπτώσεις που αυτό κρίνεται απαραίτητο για την απρόσκοπτη εφαρμογή του Κανονισμού.

Η ισχύς του παρόντος Κανονισμού ξεκινάει από την ψήφισή του. Από την έναρξη ισχύος του, καταργείται ο προηγούμενος Κανονισμός καθώς και κάθε άλλη απόφαση που τον τροποποιούσε

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

- Παράρτημα 1 : Σχεδιαγράμματα (Συμπληρώνονται διαχρονικά)
- Παράρτημα 2 : Τοπικές Κοινότητες (ειδικό καθεστώς). Θα εξετάζονται κατά περίπτωση λαμβάνοντας υπόψη το γενικό πνεύμα του παρόντος κανονισμού.
- Παράρτημα 3 : Κατηγορίες κοινόχρηστων χώρων

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3

Πεζοδρόμια

A' Κατηγορία

1. Επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου, από την νότια είσοδο της πόλης έως την οδό Γονατά
2. Επί της οδού Βασ. Κων/νου, από την 25^η Μαρτίου έως την οδό Δημοκρατίας
3. Επί της οδού Π. Αδαμοπούλου, από την 25^η Μαρτίου έως και το 1^ο Δημ. Σχολείο συμπεριλαμβανομένου και της κυκλικής οδού γύρω από αυτό
4. Επί της οδού Νοσοκομείο, από τη Βασ. Κων/νου μέχρι την οδό Πόντου
5. Επί της οδού Βασ. Σοφίας, από την οδό Βασ. Κων/νου μέχρι την οδό Πόντου
6. Επί της οδού Πόντου, από Εθνικής Αντίστασης μέχρι την οδό Νοσοκομείου.

B' Κατηγορία

1. Επί της οδού Νοσοκομείου, από την οδό Πόντου μέχρι την οδό Κ. Φούφα.

2. Επί της οδού Βασ. Σοφίας, από Πόντου μέχρι την οδό Κ. Φούφα.
3. Επί της οδού Κ. Φούφα, από την οδό Εθν. Αντίστασης μέχρι την οδό Νοσοκομείου.
4. Επί της οδού Δημοκρατίας, από την οδό Βασ. Κων/νου έως την οδό Κ. Φούφα.
5. Επί της οδού Διαδόχου Παύλου (γύρω από το Παλιό Πάρκο).
6. Επί της οδού Ι. Χρηστίδη, από την οδό 25^{ης} Μαρτίου έως Ίμερας.

Γ' Κατηγορία

- Όλοι οι υπόλοιποι οδοί που δεν αναφέρονται παραπάνω.

Πεζόδρομοι

Α' Κατηγορία

1. Επί του πεζοδρόμου της Βασ. Σοφίας, από την οδό Δ. Παύλου (Παλιό Πάρκο) έως την οδό Βασ. Κων/νου.
2. Επί του πεζοδρόμου της Εθνικής Αντίστασης, από την οδό Βασ. Κων/νου έως την οδό Κ. Φούφα.
3. Επί του πεζοδρόμου της Μεγ. Αλεξάνδρου, από την οδό Δ. Παύλου (Παλιό Πάρκο) έως την οδό 25^{ης} Μαρτίου.
4. Επί του πεζοδρόμου της Κων/πόλεως, από την οδό Π. Αδαμοπούλου έως την οδό Κονδύλη.
5. Επί του πεζοδρόμου της Ν. Πλαστήρα.

Β' Κατηγορία

1. Επί του πεζοδρόμου της Π. Μελά, από την οδό Δ. Παύλου (Παλιό Πάρκο) έως την οδό 25^{ης} Μαρτίου.
2. Επί του πεζοδρόμου της Εθνικής Αντίστασης, από τον πεζόδρομο της Περδίκας έως την οδό Βασ. Κων/νου.
3. Επί του πεζοδρόμου της Περδίκας, από την οδό Δ. Παύλου (Παλιό Πάρκο) έως την οδό Δημοκρατίας.
4. Επί του πεζοδρόμου Πάροδος 25^{ης} Μαρτίου.

Γ' Κατηγορία

- Όλοι οι υπόλοιποι πεζόδρομοι που δεν αναφέρονται παραπάνω.

Πλατείες

Α' Κατηγορία

1. Η Κεντρική Πλατεία Πτολεμαΐδας

Β' Κατηγορία

- Όλες οι υπόλοιπες πλατείες που δεν αναφέρονται παραπάνω.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό της, στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284.

Περίληψη της παρούσας να δημοσιευτεί σε τοπική εφημερίδα

.Η απόφαση να παραμείνει συνεχώς εκτεθειμένη σε χώρο του δημοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό.

β. Η απόφαση, με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, να καταχωρηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Με την παραπάνω απόφαση μειοψήφησαν οι ΔΣ Βρυζίδου Π, Σιδηρόπουλος Σ, Κρυσταλίδου Θ, Τσολακίδης Ι, Καραίσκος Γ, και Ανδρεάδης Κ.

Η ΔΣ. Ιωάννα Ανδρονικίδου ψήφησε λευκό και

Η ΔΣ Αντωνία Χόλμπα και ο ΔΣ Στέφανος Μπίγγας δήλωσαν παρών

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ130 /2015

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται

Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Σάββας Ζαμανίδης

1. Σίσσιος Μιχαήλ
2. Ιορδανίδης Φώτιο
3. Καίδης Απόστολος
4. Κασίνας Χρήστος
5. Κασιδης Ευστάθιος
6. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
7. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
8. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
9. Καραφουλίδης Ανέστης
10. Πολυχρονίδης Δημήτρης
11. Βύρλιος Μάρκος
12. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
13. Σερσέμης Κωνσταντίνος
14. Κοκκινίδης Γεώργιος
15. Χαιτίδης Γεώργιος
16. Καλπακίδου Γλυκερία

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου

Θεοδοσιάδης Γεώργιος

17. Αριστερίδης Ιωάννης
18. Βρυζίδου Παρασκευή
19. Μπίγγας Στέφανος
20. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
21. Τσολακίδης Ισαάκ
22. Ανδρεάδης Κωνσταντίνος
23. Καραίσκος Γεώργιος
24. Μίχος Κωνσταντίνος
25. Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
26. Ζαραφίδης Δημήτρης
27. Απαζίδου Σοφία
28. Ανδρονικίδου Ιωάννα
29. Χόλμπα- Τζίφρη Αντωνία